



MAANTEEAMET

Jõelähtme Vallavalitsus
74202 Harjumaa

Teie 22.09.2014 nr 7-2/3030

Meie 13.10.14 nr 15-4/14-00241/493

kantselei@joelahtme.ee

**Jõelähtme valla üldplaneeringu
keskkonnamõju strateegilise hindamise
programmi eelnõu ja üldplaneeringu
lähteseisukohad**

Olete esitanud seisukohtade võtmiseks Jõelähtme valla KSH programmi eelnõu (Hendrikson & Ko, 2014) ja üldplaneeringu lähteseisukohad (Jõelähtme Vallavalitsus, sept.2014) määratlemiseks üldplaneeringus eritähelepanu vajavad aspektid, millega tuleb üldplaneeringu koostamisel arvestada.

Maanteeamet, tutvunud ülal nimetatud dokumentidega, leiab järgmist –

Üldplaneeringu lähteseisukohtade kujundamisel tuleb muuhulgas arvestada:

1. Asustuse mõju liiklemise ohutusele ja sujuvusele. Tuleks vältida liikluskorralduslikult otse maanteega seotud, sh maanteena piirneva ribana kulgeva asustuse teket. Samuti tuleb vältida liiklusele olulist mõju avaldava arenduse (nt jaekaubanduskeskused) kavandamist piirkonda, mis jääb keskuse tegevusalast välja ning toob endaga kaasa pendelliikluse tekke.
2. Vältida tuleb müra- ja saastetundliku arenduse kavandamist maanteega piirnevale alale. Juhul, kui maanteega piirnevale alale nähakse ette asustuse areng, tuleb arendajal tarvitusele võtta vajalikud leevendusmeetmed.
3. Asustuse ühendamine teedevõrguga tuleb kavandada lähtuvalt tee funktsioonist. Vältida kohaliku liikluse segunemist pikamaaliiklusega (transiitliiklusega).
4. Koostöös Maanteeametiga määrata põhimaantee 1 Tallinn-Narva (E20) Kostivere ristmiku võimalik asukoht ja kavandada kohaliku liikluse tarbeks kogujateed liiklussõlmede vahele.
5. Põhimaanteele 1 Tallinn-Narva (E20) uusi samatasandilisi ristmikke ja mahasõite ei kavandata.
6. Täiendavate teekoridoride kavandamisel tuleb teostada teostatavusuuring ning näidata rahastaja. Maanteeamet lähtub teedevõrgu arendamisel Vabariigi Valitsuse 16.10.2013.a. korraldusega nr 448 vastu võetud „Riigimaanteede teehoiukava aastateks 2014-2020“ <http://www.mkm.ee/riigimaanteede-teehoiukava-aastateks-2014-2020/> toodust.
7. Määrata teede ja tänavate asukohad, planeeringualadele juurdepääsud ning liikluskorralduse üldised põhimõtted.
8. Tehnovõrkude koridoride määramisel tuleb vältida nende kavandamist teemaale.
9. Arvestada ühistranspordi ja selle liinivõrgu arendamise vajadusest.

KSH programmi eelnõud täiendada järgmiselt:

1. Riigimaanteedega seonduva käsitlemisel lähtuda Vabariigi Valitsuse 16.10.2013.a. korraldusega nr 448 vastu võetud „Riigimaanteedee teehoiukava aastateks 2014-2020“ <http://www.mkm.ee/riigimaanteedee-teehoiukava-aastateks-2014-2020/>, kus on selgitatud konkreetsed tegevused ja vahendid;
2. Käsitleda mh liiklusest tingitud keskkonnamüra ja tekkiva tolmu vähendamist, viidates Vabariigi Valitsuse 16.10.2013.a. korraldusega nr 448 vastu võetud „Riigimaanteedee teehoiukava 2014-2020“-le, sest selles määratakse konkreetsed tegevused ja ka vahendid;
3. Hinnata maakasutuse ja teedevõrgu kavandamisel avalduvat mõju liiklusohutusele, vastavalt EL direktiivi 2008/96 artiklile 3;
4. Arvestades olemasolevate maavara maardlate jätkuvat kasutamist ja kasutuse laienemist, anda hinnang maavara väljaveo teedele ja nende perspektiividele lähtuvalt liiklusohutusest ja tee seisukorrast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Andres Urm
planeeringute osakonna juhataja

Koopia: Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

Rein.Kallas@mnt.ee