

Loo aleviku Ado maaüksuse
detailplaneeringu puudutatud isikud

22.10.2018 nr 7-3/4091

Loo aleviku Ado maaüksuse detailplaneering

Teatame Teile, et Jõelähtme Vallavolikogu võttis 11.10.2018 vastu otsuse nr 139 „Loo aleviku Ado maaüksuse detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmine“.

Planeeringuala hõlmab Ado maaüksust (katastritunnus: 24504:002:1090), osa Lõuna tee lõik 3 maaüksusest (katastritunnus: 24501:001:0089) ning Ado ja Lõuna tee 10 kinnistuse vahele jäävat reformimata maa-alal (EHAK kood 4496). Planeeringuala asub Loo aleviku lõunaosas ja piirneb põhjas Lõuna tee lõik 3 maaüksusega (24501:001:0089), idas Kingu maaüksusega (24504:002:0099), lõunas Tõnikse maaüksusega (24504:004:0165) ning läänes Lõuna tee 10 maaüksusega (24501:001:0884).

Detailplaneeringu eesmärgiks on muuta maaüksuse sihtotstarve maatulundusmaast äri- ja tootmiskaaks, määrata ala hoonestus- ja ehitustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovarustus ning seada keskkonnaningimused planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Samuti eraldatakse maa-alast Lõuna tee äärne lõik Lõuna tee perspektiivseks võimalikuks laiendamiseks. Planeeritava ala suuruseks ca 6,04 ha. Kavandatav detailplaneering on kehtivat üldplaneeringut muutev.

Otsusega on võimalik tutvuda Maa-, ehitus- ja planeerimisosakonnas vastuvõtuaegadel (T 8:00-13:00; K 13:00-17:00) ning Jõelähtme valla kodulehel (joelahtme.ee) dokumendiregistris.

Lugupidamisega

Andrus Umboja
vallavanem

Gerli Kelk
gerli@joelahtme.ee

Nimekiri:

Kingu – **Jüri Randmeri**, Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik, Ilumäe tee 10, 74201

Lõuna tee 47 – **Keskkonnaministeerium**, Narva mnt 7a, 15172, Tallinn

Tõnikse – **Jaak Kukebal**, Harju maakond, Jõelähtme vald, Loo alevik, Lagedi tee 6, 74201

Kaasomanikud:

Maa-amet, Mustamäe tee 51, 10621, Tallinn