



HARJU MAAVALITSUS

Jõelähtme Vallavalitsus
kantselei@joelahtme.ee

Teie: 09.05.2016 nr 7-2/2015

Meie: 30.05.2016 nr 12-4/1793

Jõelähtme valla üldplaneeringu eskiislahendusest

Jõelähtme Vallavalitsus informeeris oma 09.05.2016 kirjaga nr 7-2/2015 maavalitsust üldplaneeringu eskiislahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande esialgse projekti tutvustava avaliku arutelu toimumisest ning üldplaneeringu kohta seisukohtade ja ettepanekute esitamise võimalusest.

Harju Maavalitsus märgib, et Jõelähtme valla üldplaneeringu menetlus toimub vana planeerimisseaduse (PlanS 2003_2015) alusel, kuna üldplaneering algatati enne uue planeerimisseaduse jõustumist. Tulenevalt PlanS 2003_2015 §-st 17 peab kohalik omavalitsus esitama maavanemale üldplaneeringu täiendavate kooskõlastuste vajaduse määramiseks, kui üldplaneeringu menetlus on jõudnud sellisesse valmisolekustaadiumisse.

Käesoleval momendil pean otstarbekaks juba aga eos juhtida Jõelähtme Vallavalitsuse tähelepanu asjaolule, et üldplaneeringu eskiislahenduses on jäetud Iru külas planeerimata Rail Balticu raudtee ja Helsingi-Tallinna perspektiivse raudtee tunneli ühenduse raudteetrass .

Kehtivas Jõelähtme valla üldplaneeringus on kõnealune raudteetrass reserveeritud. Samuti on seda tehtud kehtivas maakonnaplaneeringus ja praegu koostatavas uues maakonnaplaneeringus.

Ka kehtivas Eesti üleriigilise planeeringu 2030+ seletuskirjas (ptk 4.3.2) on öeldud, et Helsingi-Tallinna võimaliku raudteetunneli suudme ja trassiala on Eesti poolel planeeringutes fikseeritud ning sellise ühenduse rajamise võimalus tuleb säilitada. Tunnel võimaldaks siduda Rail Balticu Soome raudteevõrgu ja sealt lähtuvate rahvusvaheliste raudteekoridoridega.

Eeltoodust tulenevalt teen kohalikule omavalitsusele ettepaneku arvestada Jõelähtme valla üldplaneeringu edasisel koostamisel kehtivate üldisemate planeeringutega ning säilitada Iru külas raudteetrass Helsingi-Tallinna vahelise perspektiivse raudteeühenduse tarbeks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ülle Rajasalu
maavanem

Koopia: Jõelähtme Vallavolikogu, OÜ Hendrikson & Ko

Jaan Saulin 611 8788
jaan.saulin@harju.maavalitsus.ee