



## JÕELÄHTME KIHELKONNAPÄEV

On laupäev, 13. augusti hommik. Öisest sajast annavad märku veel vihmapiiiskades puud ja põõsad, jalge all pehmeõitu niiske maa.

Rahvamaja ukсед on avali.

Kell on 10.30, kui esimesed kihelkonnapäevalised kohale jõuvad. Astuvad fuajeesse, kus aega aitab parajaks teha valla käsitöömeistrite näitus. Seekord on käsitööd välja pannud Loo seniioride nobedad näpud, Kostivere Päevakeskuse tragid naised ning Leli Haavel Koogilt.

Aeg liigub. Rahvas koguneb üha. Algamas on ekskursioon valla vaatamisväärsuste juurde. Enne seda aga laulame Priit Põldma ansambli eestvedamisel "Kungla rahvaga" lipu vardasse lehvima. Kihelkonnapäev on avatud!

Margit Pärtel tutvustab eelseisvat retke, jagatakse matkakaarte – ja siis teele!

Kes jalgsi, kes jalgrattal, kes bussiga, kes hobuvankril. Ikkagi 15 kilomeetrit.

Pillimees vankril, supikatlad kaasas – see on tore ja kosutav matk. Võid sündida ja elada ühes paikkonnas, kuid sa ei pruugi teada oma kandi iseärasusi. Aga nii, seltsis, teadjad inimesed ees juhatamas ja teavet jagamas – seda võimalust pole iga päev.

Samal ajal pingutas Jüri Paavel võrkpalliplatsil nõõre, kontrollis platsi piirdeid ja valmistus vilistama küladevahelist võistlust. Tont teab, miks seekord ainult kolm võistkonda registreerus. Kas tõesti vihmasid ilmad peletasid sportlikku vaimu muidu nii populaarsest võistlusest osa võtmast? Häda polnud aga midagi. Kostivere tuli esimeseks, Jõesuu "Reede" 2. kohale ja auhinnalise 3. koha noppis "Neeme Nogia" atraktiivne võistkond. Ega rohkem võistkondi poleks saanudki platsile lasta, sest kohe peale võistlust tuli vihm nii mis kolin.

Paralleelselt võrkpalliga mängis Loo näitering õuel arvukale vaatajaskonnale Raudsepa "Mikumärki" lustakaid steene, Kaire Paavel lustis lastega põnevaid mängu tehes ja iga soovija sai endale kummalise näo pähe maalida lasta.

Kuna ilmataadiga sai sõbralikult koostööd tehtud, ja õueüritused korralikult lõpetatud, valgus kogu rahvas rahvamaja saali, kus algas valla andekate inimeste kontsert. Ligi kaks tundi sai nautida Loo, Kostivere ja Jõelähtme rahvatantsijaid, lauluansambleid, Kaberneme naiste estrada, Kostivere Päevakeskuse laulumemmesid, Jõelähtme Lavagrupi rahvalikku janti ja Neeme Nogia väga

sobivat ning toredat punktipanekut kogu kavale. Veelkord suur aitäh kõigile tegijatele! Vallavanem silus korraldajate mäluauke ja tänas kõiki esinejaid valla tassi ja kena kommikarbiga.

Pidu polnud aga kaugelki läbi. Laval võtsid koha sisse külalisesinejad TÖNU RAADIK ja HARRY KÕRVITS, kes andsid tunnise suurepärase muusikaclamuse koos meeleolukate vahejutudega.

Päev oli pikk ja sisutihe! Kui Saku bänd alustas simmanit särtsakate tantsulugudega, olid külaliste read hõrenenud, kuid sellegipoolest kestis pidu kaugel üle südaöö.

Kallis vallarahvas! Sellised päevad on pikad ja väsitavad nii teile kui tegijatele! Kui te kõik oleksite ka simmanit ja bandipoisse oma kohalolekuga austanud, poleks väsimusest juttugi olnud.

Kihelkonnapäev, kus oma valla rahvas tunnetab ühtekuuluvust, hoiab au sees kodukandi ajalugu ja vaatab lootusega tulevikku, korraldatakse ju teile!

Uute kohtumisteni!

Maie Ramjalg



## HOLI suvepäevad

Prangli saarel said 18.-19. augustil teoks järjekorred Harjumaa Omavalitsustöötajate Suvepäevad, järjekorralt juba 12ndad. Seekordse võistkonna oli vallavanem Taimi Saarma kokku pannud sellise, et väärilt 15. esinduse seas üldkokkuvõttes igati teenitud esimest kohta. Edu aluseks võib pidada ühtlaselt tugevat esinemist kõigil aladel. Avaala – viktoriin – lõppes meie vallale teise kohaga. Järgmisel alal – teatevõistluses oldi parimad ja kui kolmandal alal – kettaheitel saavutati kokkuvõttes kolmas koht, oli tugev avalöökk tehtud. Õhtul pidi isetegevus näitama, milline seis kujuneb esimese päeva õhtuks. Tänu Merike Kahu toredale kavale võisime endid juba päris kenasti tunda, sest seda

kroonis auväärne kolmas koht ja üldkokkuvõttes läksime teisele päevale vastu liidritena. Liidrikoorem siiski kellegile eriti raske ei tundunud ja Üllar Jõrbergi saatel vihuti tantsu pea hommikuni. Kuigi ilmataat oli kokkutulekulistele kinkinud tõelised südasuvised ilmad, tuli nii mõnigi hommikul telgist välja kergelt hambaid plagistades, sest mõne kosutava unetunniga telgis jõudis tantsupõrandal higistama kippunud ihu just parasjagu maha jahtuda. Võib olla oli aga viga ka selles, et õhtul tarbitud "kütus" oli liiga lahja ja süüde liiga "varajane". Igal juhul tuli see hommikul Jõelähtme rahvale kasuks, sest jätkuvatel võistlustel jätkati ka head traditsiooni – mitte langeda allapoole kolmandast kohast. Vallajuhtide võistlusel oli meie duo – Taimi Saarma ja Tiit Kollo – igati tublil kolmandal kohal ja sellega oli asi otsustatud. Enne viimast ala olime kindlustanud endale esikoha. See aga ei tähendanud, et me viimasel alal, milleks

oli jällegi teatevõistlus, oleks võitlusest loobunud. Vaid killuke ebaõnne takistas meil poodiumi kohale tõusmast, kuid sport on sport ja üks igatüüpi ole oma halvemad ja paremad päevad. Seekord siis 11. koht, kuid nagu öeldud, üldesikohta see ei väärunud ja võitjakarikas ulatati meie valla esindusele. Võitjaua tõi kaasa kohustuse korraldada järgmised suvepäevad Jõelähtme vallas. Loodame sellega tulla toime sama hästi kui eelmine võitja Viimsi vald. Koostöös ilmataadi ja kordumatu Prangli saarega kingiti kõigile igati tore üritus. Aitäh!

Lõpetuseks olgu ära toodud ka meie valla seekordne esindus: Taimi Saarma, Tiit Kollo, Helvi Kork, Merike Kahu, Eleri Riks, Heiki Lilienthal, Ülo Lomp.

Jõelähtme valla abivallavanem

Ülo Lomp

## Jõelähtme Lavagrupp esines edukalt Külalaste festivalil

26.-28. augustini toimus Viljandimaal Abja-Paluoja 5. külalaste festival. Jõelähtme Lavagrupp naases festivalilt tagasi parima lavastuse tiitliga. Festivalilt võttis osa 12 truppi. Etendusi hindas kolmeliikmeline žürii, mille koosseisus olid Maret Oomer Harrastusteatri Liidust, teatrikriitik Enn Siimer ning Viljandi Maagümnasiumi draamaõpetaja Andres Linnupuu. Festival kestis kokku 3 päeva. Kuna meie jõudsime kohale teiseks päevaks, siis kõiki festivalil esitatud etendusi näha ei õnnestunud. Vaimustusime aga korraldajate esitatud etendusest M. Cooney "Rahauputus". Situaatsioonikomöödia puhas esitus, mitmekordsed isikuvahetused suurepäraselt välja mängitud, ääretult kosutav teatrielamus. Saal rõkkas ennastustavalt naerust 2 tundi. Kogu Abja Paluoja trupilt tugev esitus, kuid eraldi tasuks äramärkimist lavastaja ja ka üht peategelast mänginud Raivo Kutser ja teine peaosatäitja Lauri Sepp. Veel osalesid festivalil trupid Vana-Vigalast, Antslast, Häädemeestelt, Lindi Näitemänguselts, Tornimäe Näiteselts, Tartu rahvamaja, Ambla kultuurimaja, Muuga Maanaiste Selts ja Harjumaalt meie trupile lisaks Raasiku Rahvamaja Lustiring. Raasiku Rahvamaja Lustiring mängis J. Smuuli "Polkovniku leske". Žürii poolt Raasikule aukiri kaasaegsete probleemide teatraalse käsitluse eest. Samuti märgiti kostüümide headust.

Jõelähtme etenduse Slawomir Mrožeki "Serenaad" kohta jätkus žüriil ainult kiidusõnu. Enn Siimer, teatrikriitik ja žürii liige (Ajaleht Sakala 07.09.2005): "Parima ja terviklikuma mulje seekordsetest etendustest jättis Jõelähtme lavagrupp (juhendaja Maie Ramjalg), kes esitas Slawomir Mrožeki lühinäidendi "Serenaad". See lavastus teeks oma kunstilise terviklikkuse ja nauditava mängu poolest au nii mõnelegi kutselisele teatril".

Kiideti lavakujundust, teatraalsust ja eeskätt head lavastajatööd. Tüki lavastaja Maie Ramjalg jäi temale omaselt tagasihoidlikuks ja sõnas, et head tükki ja head autorit on alati meeldiv lavastada. Lisaks lavastusele omistati festivali parima meespeaosatäitja tiitel meie trupi liikmele Kaupo Parvele. Jõelähtme trupp on festivalil juba viiendat korda ja aasta-aastalt on paranenud ka saavutused. Ka eelmisel aastal jõudsime parimate lavastuste sekka ning ka parima meespeaosatäitja (Tiit Tammesson) ja kõrvalpeaosatäitja (Ülo Lomp) tiitlid tulid meie trupi meestele.

Eks see teatritöö on selline tiimitöö ja ühiste jõupingutuste tulemus. Tuleb hoolikalt jälgida lavastaja taktikeppi ja trupiga ühes taktis hingata. Kui etendus korda läheb on mõnus olla nii saalis, kui laval.

Suured tänud Maiele nähtud vaeva eest ja palju õnne teile Jõelähtme Lavagrupp, ja ikka uusi saavutusi lavalaudadel.

"Teatrikriitik"

Merike Kahu

Jõelähtme Valla parempoolsete vaadetega inimesed on koondunud, et tuua uusi mõtteid valla arengusse.  
Järgnevalt soovime Teile lühidalt tutvustada Eesti Reformierakonna Jõelähtme piirkonna valimisprogrammi

## TEEME JÕELÄHTME PAREMAKS.

1. **Valla areng ja ettevõtetus - rohkem elanikke, rohkem ettevõtjaid.**
  - 1.1 Iga küla/alevi arengukava väljatöötamise algatamine ning nende arengukavade alusel valla arengukava igaaastane täpsustamine ja täiendamine.
  - 1.2 Soodsate tingimuste loomine ettevõtluse, eriti turismi ja kinnisvaraarendusele.
  - 1.3 Uute keskkonnasõbralike ettevõtluspiirkondade rajamine .
  - 1.4 Valla ressurside ja olemasolevate võimaluste (mereäärne piirkond ja looduskaunid kohad) efektiivsema kasutamise programmi väljatöötamine.
  - 1.5 Ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni rekonstrueerimine ning väljaarendamine .
  - 1.6 Interneti kättesaadavuse
2. **Parem koostöö ning infovahetus vallavalitsuse ja valla elanike vahel.**
  - 2.1. Valla Arengu Ümarlaua moodustamine.
  - 2.2. Parema ühistranspordi korraldamine .
  - 2.3. Avaliku teenuse kvaliteedi ning selle kättesaadavuse parandamine.
  - 2.4. Vallalehe toimetamine igasse kodusse.
  - 2.5. Kõikide külade/alevike keskustesse teadetetahvlite paigaldamine.
3. **Paremad tingimused valla haridusasutuste arenguks .**
  - 3.1 Jätkame koolide remonti ning koostame ja viime ellu uute haridusasutuste ehituse perspektiivplaanid vastavalt külade ja alevike arengukavadele.
  - 3.2 Kindlustame eraldised kõikide valla haridusasutuste sisustuse ja õppevahendite pidevaks uuendamiseks.
  - 3.3 Looime süsteemi õpetajate motiveerimiseks.
  - 3.4 Toetame noorsooliikumist.
  - 3.5 Teeme koostööd haridusasutustega lastevanemate koolitamise ja nõustamise korra väljatöötamiseks.
  - 3.6 Looime sihtasutuse, mille kaudu ettevõtted ja eraisikud saavad toetada valla haridus asutusi.
4. **Paremad tingimused vaba aja veetmiseks ning valla kultuuritraditsioonide säilitamiseks.**
  - 4.1. Laste mänguväljakute rajamine küladesse ja alevikesse.
  - 4.2. Perspektiivplaanid koostamine spordirajatiste väljaehitamiseks ning korrashoiuks.
  - 4.3. Kultuuriasutuste, ühingute, isetegevuse ning külalikumise toetamine.
5. **Kodukant turvalisemaks.**
  - 5.1. Naabrivalve arendamine külades ja alevikes.
  - 5.2. Jõelähtme korraaitse ühingu koostöö jätkamine, eesmärgiga suurendada patrullkordade arvu ja sagedust.
  - 5.3. Teede ja tänavate valgustamine arengukava järgi .
  - 5.4. Tänavatele – teedele nimede andmine .

### ET NEID EESMÄRKE ELLU VIIA, ON MEIL VAJA SINU ABI.

#### Kohtume :

Loo Kultuurikeskuse B korpuses igal neljapäeval 15.09.-13.10.2005 kell 18.00-20.00  
Kostivere lasteaia 27.09. ja 11.10.2005 kell 18.00 – 20.00  
Neeme rahvamajas 21.09. ja 05.10.2005 kell 19.00 – 21.00.

Jõelähtme Vallavolikogu

**M Ä Ä R U S**

Jõelähtme 23. august 2005 nr. 72

#### Jõelähtme Vallavolikogu 29. märtsi 2005 määruse nr. 67 muutmise ja 2005. a. II lisaeelarve kinnitamine.

Lähtudes valla- ja linnaeelarve seaduse paragrahvist 23 ja paragrahv 24 lõikest 1 ning vallavalitsuse ettepanekust, Jõelähtme Vallavolikogu

**M Ä Ä R A B:**

1. Muuta Jõelähtme Vallavolikogu 29. märtsi 2005.a. määruse nr. 67 punkti nr. 1 ja sõnastada see alljärgnevalt:  
"1. Täiendada Jõelähtme valla 2005. aasta eelarve tulu alljärgnevalt:  
3500 Tasandusfond § 5 lõige 2 kokku 7 481 000.-  
sellest:  
1.1.hariduskuludeks 6 582 000.-  
1.2.toimetulekutoetuseks 800 000.-  
1.3.hooldajatoetuseks 99 000.-"
2. Tühistada Jõelähtme Vallavolikogu 29. märtsi 2005.a. määruse nr. 67 punkt nr.2.3.
3. Vähendada Jõelähtme Vallavolikogu 29. märtsi 2005.a. määruse nr. 67 punktis 2 summat 7 534 000.- ja lugeda õigeks 7 481 000.-.
4. Muuta Jõelähtme Vallavolikogu 29. märtsi 2005. a. määruse nr. 67 punkti nr. 2.4. ja sõnastada see alljärgnevalt:  
"2.4. 09 Hariduse investeeringud 666 000.-  
sellest:  
09220 Loo Keskkoolile 240 000.-  
09212 Kostivere Põhikoolile  
detailplaneering ja aknad 150 000.-
5. Täiendada Jõelähtme valla 2005.a. eelarve tulu alljärgnevalt:  
3824 Omaniku tulu 210 000.-
6. Täiendada Jõelähtme valla 2005.a. eelarve kulu 210 000.-  
09211 Neeme Algkool 8 680.-  
sellest:  
5002 töötasudeks 6 500.-  
506 maksudeks 2 180.-  
01114 Reservfondi 201 320.-
7. Määrus jõustub 29. augustil 2005. a.

**Tiit Kollo**  
Volikogu esimees

## Miks ma valla volikogu otsuse kohtus vaidlustasin

28.06.2005 valla volikogu koosolekul otsustati anda Neeme sadam Mittetulundusühingu „Neeme Sadam“ kasutusvaldusse 50 aastaks. Sobivaks aastaseks renditasuks pidas vallavalitsus 1% maa maksustamishinnast ehk ca 1000 krooni aastas. Kasutusvalduse leping oleks andnud Neeme Sadama MTÜ-le sisuliselt üle kõik sadama ja seda ümbritseva kinnistuga kaasnevad õigused, seal hulgas ka vara koormamise pandiga laenu võtmise eesmärgil. Seega võiks MTÜ Neeme Sadam teha sadamaga mida tahes, välja arvatud maha müüa.

Ainus, mida vallavalitsus sellise suurejoonelise kingituse eest vastu tahtis saada, oli MTÜ lubadus, et Neeme kutselised kalurid saavad hoida sadamas tasuta oma kuni 6 meetriseid paate. Kutselised kalurid – tähendab kalurid, kes elatuvad kalapüügist ja kes on ennast FIE-na arvele võtnud. Kas kalur, kes iga ilmaga merele peab minema ja igasugustes tingimustes merel toime peab tulema ning kalapüügiga oma pere üleval peab, kasutab alla 6 meetrist paati? Väga raske uskuda, et sellistele tingimustele vastavaid paate ja kalureid Neemes on või olema saab, kui siis mõni üksik.

Seega otsustas volikogu anda tõenäoliselt miljoneid kroone väärt Neeme sadama koos juurde kuuluva kinnistuga lihtsalt sümboolse summa eest ära, midagi vastu saamata. Oma otsust tehes ei mõelnud volikogu sellele, mis saab harrastuskalameestest, huvipaadi omanikest ja inimestest, kellele lihtsalt meeldib merel käia. Tähelepanuta jäi ka fakt, et valla arengukavas võtab vald endale kohustuse taastada ja välja arendada Neeme sadam ja jätta see avalikuks sadamaks. Ei kaalutud ka Neeme sadama müüki, kuigi sellest saadav summa võimaldaks korrastada Neeme teid, välja arendada tänavavalgustust või käivitada uue Neeme lasteaia ehitus.

Arvestades, et sarnase skeemiga anti mitmekümne hektari suurune kinnistu Jägala jõe ääres sümboolse summa (samuti 1% maa maksusta-

mishinnast) eest 50 aastaks ühe teise MTÜ- kasutusvaldusse ja kõik minu pingutused tehingut peatada luhtusid, otsustasin seekord ise volikogule kaks korda parema pakkumise teha (seega 2% maa maksustamise hinnast aastaseks rendiks) ning nõustusin lepingut sõlmima samadel tingimustel, mis Neeme Sadama MTÜ-le oli pakutud. Volikogu koosolekul ei olnud mul võimalik osaleda, kuid saatsin kõigile volikogu liikmetele pöördumise, milles palusin otsust kaaluda ja ütlesin välja oma seisukoha: kui vald tahab sadama jätta avalikuks sadamaks, siis peaks ta arendama ja haldama seda ise, kui aga vald tahab sadamast loobuda, tuleb see ära müüa enampakkumisel.

Kõigele vaatamata tuli volikogu otsus 100% üksmeelne, kui välja arvata kolm erapoolset, kes oma otsust teha ei osanud. Mitte ükski volikogu liige ei olnud vallavanemaga eriarvamusel – hääletusmasin töötas laitmatult. Minu ettepanekuid ega pakkumist ei arvestatud.

Minul jäi aga südametunnistus ikka valutama. Miks mõeldakse vaid sellele, kuidas ühele MTÜ-le head meelt teha, kui samas ülejäänud valla elanike muud võimalusi allalataks? Kui me võtaks Neeme sadama väärtuseks koos kinnistuga kasvõi paar miljonit krooni, teeb see iga valla elaniku kohta ca 500 krooni, mis meie kõigi nimel lihtsalt Neeme Sadama MTÜ-le kingitakse.

Leian, et minu kui valla elanike poolt valitud volikogu liikme kohus oli see tehing peatada. Kuna muud võimalusi enam polnud, pöördusin kohtusse. Raske on öelda, kas ma kohtus selle otsuse tühistamiseni jõuan või mitte, kuid igal juhul on otsuse täitmine peatunud. Mis saab edasi, kas Neeme Sadam kingitakse nimetatud MTÜ-le või mitte, jääb lähenevaid valimisi arvestades valijate otsustada.

**Art Kuum**

Volikogu liige, Res Publica fraktsioon

Jõelähtme vallavalitsus

**KORRALDUS**

Jõelähtmes 8. august 2005 nr. 687

#### Valla valimiskomisjoni asukoha määramine.

Lähtudes kohaliku omavalitsuse volikogu valimise seaduse paragrahv 19 lõikest 6, annab Jõelähtme Vallavalitsus

**KORRALDUSE:**

1. Jõelähtme valla valimiskomisjon asub aadressil Kostivere mõis, Mõisa tee 2, Kostivere alevik, Jõelähtme vald, Harjumaa.
2. Korraldus jõustub teatavakstegemisel.

**Taimi Saarma**  
Vallavanem  
**Helvi Kork**  
Vallasekretär

Jõelähtme Vallavolikogu

**M Ä Ä R U S**

Jõelähtme 23. august 2005 nr. 70

#### Koolilõuna toetuseks määratud eraldiste jaotamise kord.

Võttes aluseks Vabariigi Valitsuse 31. jaanuari 2005.a. määruse nr. 19 "2005. aasta riigieelarve seaduses" valla- ja linnaeelarvetele koolilõuna kulude katmiseks määratud eraldiste jaotamise kord ja koolilõuna arvestuslik maksumus ühe õpilase kohta" (RT I 2005, 7, 27) ning Jõelähtme vallavalitsuse ettepaneku, Jõelähtme Vallavolikogu

**M Ä Ä R A B:**

1. Kompenseerida riigi poolt eraldatud vahenditest Jõelähtme valla koolides õppivate kõigi 1.-4. klassi õpilaste koolilõuna täies ulatuses.
2. Kompenseerida riigi poolt eraldatud vahenditest Jõelähtme valla koolides õppivate kõigi 5.-12. klassi õpilaste koolilõuna 4.00 (neli krooni) ulatuses.
3. Tasuta koolilõuna arvestus toimub koolide, klasside ja õpilaste lõikes.
4. Antud korra täitmist kontrollib volikogu revisjonikomisjon.
5. Määrust rakendada alates 1. septembrist 2005 kuni 31. detsembrini 2005. a.
6. Määrus jõustub 1. septembril 2005. a.

**Tiit Kollo**  
Volikogu esimees

Jõelähtme Vallavolikogu

**M Ä Ä R U S**

Jõelähtme 23. august 2005 nr. 71

#### Toimetulekutoetuse vahendite ülejäägist täiendavate sotsiaaltoetuste maksmise ja teenuste osutamise tingimuste ning korra kehtestamine.

Võttes aluseks Sotsiaalhoolekande seaduse paragrahv 42 lõike 4, Jõelähtme Vallavolikogu

**M Ä Ä R A B:**

1. Kehtestada "Toimetulekutoetuse vahendite ülejäägist täiendavate sotsiaaltoetuste maksmise ja teenuste osutamise tingimused ning kord".
2. Määrus jõustub 29. augustil 2005. a.

**Tiit Kollo**  
Volikogu esimees

#### Kehtestatud Jõelähtme Vallavolikogu 23. augusti 2005. a. määrusega nr. 71

Toimetulekutoetuse vahendite ülejäägist täiendavate sotsiaaltoetuste maksmise ja teenuste osutamise tingimused ning kord.

1. Toimetulekutoetuse rahaliste vahendite piisavuse korral on õigus rahvastikuregistris Jõelähtme valla elanikuna registreeritud elukohaga abivajavatele isikutele (lapsi üksi kasvatavale vanemale, puudega inimestele, töötutele ja töötusjätetele, tööta jäänud pensionieelikutele, üksikpensionäridele, mittetoimetulevatele peredele) toimetuleku soodustamiseks maksta täiendavaid sotsiaaltoetusi ja osutada teenuseid järgmiselt:  
1.1. toetus küttepude, ravimite, invaabivahendite, prillide ostmiseks  
1.2. toetus laste toidukulude katmiseks sotsiaalselt mittetoimetulevates peredes  
1.3. laste koolimineku toetus  
1.4. üle 70-aastastele pensionäridele jõulutoetus  
1.5. toetus õnnetusjuhtumi (vargus, tulekahju) puhul.

2. Täiendavat sotsiaaltoetust määratakse isikliku avalduse alusel.
3. Avalduse lahendab volikogu sotsiaalkomisjon koos valla sotsiaalosakonnaga ning toetus makstakse välja vallavalitsuse korralduse alusel.

Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S**

Jõelähtmes 28. juuni 2005 nr. 221

**Kasutusvaldus Neeme sadam kinnistul.**

Võttes aluseks Asjaõigusseaduse paragrahvi 201, 203, 211, 212, Jõelähtme vallavara valdamise, kasutamise ja käsutamise korra, MTÜ Neeme Sadam taotluse, Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S T A B:**

1. Sõlmida Jõelähtme vallas Ihasalu külas Jõelähtme valla munitsipaalmaauksusel nimetusega Neeme sadam (kat. tunnus 24505:001:0500; pindalaga 13768 m<sup>2</sup>, sihtotstarbega transpordimaa) kasutusvalduse leping MTÜ Neeme Sadam (reg.kood 80152876) kasuks alljärgnevatel tingimustel:
  - 1.1. kasutusvaldus seatakse 50 (viiekümneks) aastaks;
  - 1.2. kasutusvalduse tasu: 1% Neeme sadam maaüksuse maa maksustamishinnast aastas;
  - 1.3. kutselistele kaluritele, kelle elukohaks Eesti Rahvastikuregistri andmetel on Jõelähtme vald on aluste hoiustamine sadamas tasuta.

2. Volitada kasutusvalduse lepingut sõlmima Jõelähtme valla esindajana vallavanem Taimi Saarma.
3. Kõik lepingu sõlmimise seotud kulud kannab MTÜ Neeme Sadam.
4. Otsust jõustub teatavastegemisest.

**Tiit Kollo**

Volikogu esimees

Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S**

Jõelähtmes 23. august 2005 nr. 222

**OÜ Loo Soojus ja OÜ Kostivere Elamuhool-dus soojatootmisvarade müügist.**

Lähtudes Jõelähtme vallavara valdamise, kasutamise ja käsutamise korra, volikogu majandus-arengukomisjoni 22. augusti 2005.a. koosoleku otsusest, Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S T A B:**

1. Nõustuda põhimõtteliselt OÜ Loo Soojus ja OÜ Kostivere Elamuhool-dus soojatootmisvarade müügiga.
2. Alustada varade müügiks läbirääkimisi Fortum Termest AS-ga.
3. Volitada läbirääkimisi pidama Fortum Termest AS-ga vallavalitsust ja volikogu majandus-arengukomisjoni.
4. Volikogu otsuse eelnõule, millega otsustatakse OÜ Loo Soojus ja OÜ Kostivere Elamuhool-dus soojatootmisvarade müük, lisada sõlmitava lepingu projekt.
5. Otsust jõustub teatavastegemisest.

**Tiit Kollo**

Volikogu esimees

Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S**

Jõelähtmes 23. august 2005 nr. 223

**Jõelähtme valla Saha küla Hindreku maaüksuse detailplaneeringu kehtestamine.**

Juhindudes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahv 22 lõikest 2, Planeerimisseaduse paragrahv 24 lõikest 3, Jõelähtme valla Ehitusmääruse paragrahv 3 punktist 3, Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S T A B:**

1. Kehtestada Saha küla Hindreku maaüksuse detailplaneering vastavalt OÜ Disarek poolt koostatud tööle, detailplaneeringu eesmärk on maa-alale 10 väikeelamukrundi planeerimine ja moodustatavatele kruntidele ehitusõiguse ulatuse ja hoonestustingimuste määramine. Planeeritava ala suurus on 4,94 ha.
2. Detailplaneeringukohaste teede ja tehnovõrkude väljaehitamise tagab ehitusloa taotleja vastavalt 23.08.05 sõlmitud lepingule nr. 36.
3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus ühe kuu jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.
4. Otsust jõustub planeeringu tellijale teatavastegemisest.

**Tiit Kollo**

Volikogu esimees

Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S**

Jõelähtmes 3. august 2005 nr. 224

**Liivamäe küla Erma maaüksuse detailplaneeringu kehtestamine.**

Juhindudes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahv 22 lõikest 2, Planeerimisseaduse paragrahv 24 lõikest 3, Jõelähtme valla Ehitusmääruse paragrahv 3 punktist 3, Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S T A B:**

1. Kehtestada Liivamäe küla Erma maaüksuse detailplaneering vastavalt OÜ Hedolink poolt koostatud tööle nr. 1804, detailplaneeringu eesmärk on maa-alale 10 väikeelamukrundi planeerimine ja moodustatavatele kruntidele ehitusõiguse ulatuse ja hoonestustingimuste määramine. Planeeritava ala suurus on 2,2 ha.
2. Detailplaneeringukohaste teede ja tehnovõrkude väljaehitamise tagab ehitusloa taotleja vastavalt 23.08.05 sõlmitud lepingule nr. 37.
3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus ühe kuu jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.
4. Otsust jõustub planeeringu tellijale teatavastegemisest.

**Tiit Kollo**

Volikogu esimees

Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S**

Jõelähtmes 23. august 2005 nr. 225

**Jõelähtme valla Rebala küla Sillaotsa I maaüksuse detailplaneeringu kehtestamine.**

Juhindudes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahv 22 lõikest 2, Planeerimisseaduse paragrahv 24 lõikest 3, Jõelähtme valla Ehitusmääruse paragrahv 3 punktist 3, Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S T A B:**

1. Kehtestada Rebala küla Sillaotsa I maaüksuse detailplaneering vastavalt A & L Arhitektuuribüroo poolt koostatud tööle nr. 26/03, detailplaneeringu eesmärk on maa-alale 10 väikeelamukrundi planeerimine ja moodustatavatele kruntidele ehitusõiguse ulatuse ja hoonestustingimuste määramine. Planeeritava ala suurus on 4,25 ha.
2. Detailplaneeringukohaste teede ja tehnovõrkude väljaehitamise tagab ehitusloa taotleja vastavalt 15.08.05 sõlmitud lepingule nr. 35.
3. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus ühe kuu jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.
4. Otsust jõustub planeeringu tellijale teatavastegemisest.

**Tiit Kollo**

Volikogu esimees

Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S**

Jõelähtmes 23. august 2005 nr. 226

**Loo aleviku Spordi- ja tervisekeskuse maa-ala detailplaneeringu kehtestamine.**

Juhindudes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahv 22 lõikest 2, Planeerimisseaduse paragrahv 24 lõikest 3, Jõelähtme valla Ehitusmääruse paragrahv 3 punktist 3, Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S T A B:**

1. Kehtestada Loo aleviku Spordi- ja tervisekeskuse maa-ala detailplaneering vastavalt Arhitektuuribüroo Koot & Koot poolt koostatud tööle nr. H-116-04, detailplaneeringu eesmärk on Spordi- ja tervisekeskusele krundipiiride määramine ja moodustatavale krundile sihtotstarbe, ehitusõiguse ulatuse ja hoonestustingimuste määramine. Planeeritava ala suurus on 4,4 ha.
2. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus ühe kuu jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.
3. Otsust jõustub planeeringu tellijale teatavastegemisest.

**Tiit Kollo**

Volikogu esimees

Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S**

Jõelähtmes 23. august 2005 nr. 227

**Loo aleviku Saha tee 24 ja 24a maa-ala detailplaneeringu kehtestamine.**

Juhindudes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahv 22 lõikest 2, Planeerimisseaduse paragrahv 24 lõikest 3, Jõelähtme valla Ehitusmääruse paragrahv 3 punktist 3, Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S T A B:**

1. Kehtestada Loo aleviku Saha tee 24 ja 24a maa-ala detailplaneering vastavalt Arhitektuuribüroo Koot & Koot poolt koostatud tööle nr. H-115-04, detailplaneeringu eesmärk on suletud prügilakehandile Saha tee 24a krundipiiride määramine ja moodustatavale krundile sihtotstarbe ja kasutustingimuste määramine. Planeeritava ala suurus on 3,7 ha.
2. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus ühe kuu jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.
3. Otsust jõustub planeeringu tellijale teatavastegemisest.

**Tiit Kollo**

Volikogu esimees

Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S**

Jõelähtmes 23. august 2005 nr. 229

**Jõelähtme Vallavolikogu 30. detsembri 2002. a. otsusega nr. 18 kinnitatud vaba põllumajandusmaa erastajate nimekirja muutmise.**

Juhindudes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahv 7 lõikest 2, Pärimisseadusest, Vabariigi Valitsuse 4. aprilli 2000.a. määrusest nr. 115 ning seoses FIE Laur Oopkaup'i surmaga 29. aprillil 2003.a., Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S T A B:**

1. Muuta Jõelähtme Vallavolikogu 30. detsembri 2002.a. otsusega nr. 18 kinnitatud vaba põllumaa erastajate nimekirja ning kustutada lisas I nimekirjast erastaja FIE Laur Oopkaup registrikood 10656308 järgmiste maaüksuste osas Vandjala külas:
 

1.1. nr 31 Ärma-Jaani	1,94 ha
1.2. nr 32 Tarja	3,75 ha
1.3. nr 33 Pajumardi	1,06 ha
1.4. nr 34 Lembitu	5,78 ha
2. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.
3. Otsust jõustub teatavastegemisest.

**Tiit Kollo**

Volikogu esimees

Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S**

Jõelähtmes 23. august 2005 nr. 230

**Jõelähtme Vallavolikogu 17. detsembri 2002. a. otsusega nr. 14 kinnitatud vaba põllumajandusmaa erastajate nimekirja muutmise.**

Juhindudes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahv 7 lõikest 2, Jõelähtme Vallavolikogu 29. oktoobri 1998a. otsusest nr. 136 "Ümberkruntimiskava kinnitamine", Harju Maavanema 31. märtsi 1999.a. korraldusest nr. 1334 "Katastriüksuse moodustamine", Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S T A B:**

1. Kustutada Jõelähtme Vallavolikogu 17. detsembri 2002.a. otsusega nr 14 kinnitatud vaba põllumajandusmaa erastajate nimekirjast maaüksuse nr 340 Kulliniidu, Parasmäe külas 3,45 ha osas vaba põllumaa erastaja AS Parasmäe registrikood 10110273 asukohaga Harjumaa, Loo alevik, PK 77, kuna maaüksus asub varem riigimaaks jäetud Riigimaa - 2, katastrinumber 24504 : 008 : 1970 pindalaga 54,79 ha koosseisus.
2. Otsust on võimalik vaidlustada Tallinna Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavastegemisest.
3. Otsust jõustub teatavastegemisest.

**Tiit Kollo**

Volikogu esimees

**VALIMISJAOSKONNAD KOHALIKU OMAVALITSUSE VOLIKOGU VALIMISTEL 16. OKTOOBRI 2005.**

Jõelähtme Vallavalitsus on moodustanud valimiste läbiviimiseks 2 valimisjaoskonda.

**VALIMISJAOSKOND NR 1**

Jaoskonnakomisjoni ja hääletamisruumi asukoht on aadressil Loo Keskkool, Saha tee 7, Loo alevik, Jõelähtme vald, Harjumaa. Jaoskonda kuuluvad: Loo alevik, Iru, Liivamäe, Maardu, Nehatu ja Saha külad.

**VALIMISJAOSKOND NR 2**

Jaoskonnakomisjoni ja hääletamisruumi asukoht on aadressil Kostivere mõis, Mõisa tee 2, Kostivere alevik, Jõelähtme vald, Harjumaa. Jaoskonda kuuluvad: Kostivere alevik, Aruaru, Haapse, Haljava, Ihasalu, Jõelähtme, Jõesuu, Jägala, Jägala-Joa, Kaberneeme, Kallavere, Koila, Koipsi, Koogi, Kostiranna, Kullamäe, Loo, Manniva, Neeme, Parasmäe, Rammu, Rebala, Rohusi, Ruu, Sambu, Uusküla, Vandjala, Võerdla ja Ülgase külad. Mõlemas valimisjaoskonnas toimub ka väljaspool oma elukohajärgset jaoskonda hääletamine.

Valijad, kelle elukoha andmed on kantud rahvastikuregistrisse valla täpsusega, saavad hääletada valimisjaoskonnas nr 2, aadressil Kostivere mõis, Mõisa tee 2, Kostivere alevik, Jõelähtme vald, Harjumaa.

Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S**

Jõelähtmes 23. august 2005 nr. 231

**Jõelähtme Vallavolikogu 28. juuni 2005. a. otsuse nr. 221 muutmise.**

Lähtudes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahv 30 lõikest 2, volikogu majandus-arengukomisjoni 22. augusti koosoleku otsusest ning vallavalitsuse ettepanekust, Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S T A B:**

1. Muuta Jõelähtme Vallavolikogu 28. juuni 2005. a otsuse nr. 221 punkti nr. 1.3 ja sõnastada see alljärgnevalt:
 

"1.3. MTÜ Neeme Sadam kohustub võimaldama sadamat tasuta kasutada kalapüügiluba omavatel kutselist kalapüüki teostama õigustatud isikutel, kelle elukohaks Eesti Rahvastikuregistri andmetel on Jõelähtme vald, kujuures igal sellisel isikul peab tasuta võimaldama sadamas hoida üksnes ühte kuni 6 meetri pikkust alust".
2. Muus osas jääb otsus muutmata.
3. Otsust jõustub teatavastegemisest.

**Tiit Kollo**

Volikogu esimees

Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S**

Jõelähtmes 23. august 2005 nr. 233

**Avalikult kasutatavad teed.**

Jõelähtme Vallavolikogu 30. novembri 2004.a. otsusega nr. 149 on kinnitatud Jõelähtme valla territooriumil asuvate avalikuks kasutamiseks ettenähtud teede nimekirja. Nimekirja kohaselt on avalikuks kasutamiseks ettenähtud ka Kullamäe tee, numbriga 2450059 pikkusega 475 m. Teeseaduse paragrahvist 5<sup>2</sup> tulenevalt on Kullamäe tee eratee ning sama seaduse paragrahv 4 lõike 3 kohaselt võib vallavolikogu määrata eratee avalikuks kasutamiseks eratee omaniku ja vallavalitsuse vahel sõlmitud lepingu alusel. Kullamäe tee läbib Rägapaju IV, Rägapaju, Lepiku, Kogri, Kullamäe I, Kaido I, Uuesöödi, Ojamäe I ja Ojamäe IV maaüksust. Eelpool nimetatud leping Kullamäe tee omanike ja vallavalitsuse vahel puudub. Käesolevaks ajaks on tekkinud olukord, kus Rägapaju ja Rägapaju IV maaüksuse omanikud ei aktsepteeri nende kinnistuid läbivat teed avaliku teena. Kullamäe tee staatus avaliku teena on vajalik, tagamaks ühenduse mitme Kullamäe küla kinnistuga. Seetõttu ei ole võimalik Kullamäe tee kustutamine avalikult kasutatavate teede nimekirjast.

Lähtudes eelöeldust, valla huvidest ja teeseadusest, Jõelähtme Vallavolikogu

**O T S U S T A B:**

1. Mitte kustutada Kullamäe teed numbriga 2450059, valla avalikult kasutatavate teede nimekirjast.
2. Vallavalitsusel alustada läbirääkimisi Kullamäe tee nr. 2450059 omanikega, et jõuda teeseaduse paragrahv 4 lõikes 3 sätestatud lepingu sõlmimiseni.
3. Otsust jõustub teatavastegemisest.

**Tiit Kollo**

Volikogu esimees

